

## Mehrfamilienhaus im Kurort Bad Schallerbach



<b>Immobiliennummer:</b>	27362	<b>Lage:</b>	Zentrum
<b>Ort / Region:</b>	Bad Schallerbach	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	400.000,-
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 200 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 188/fGEE 2.12
<b>Grundfläche:</b>	ca. 867 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Älteres Mehrfamilienhaus im Zentrum von Bad Schallerbach. TOPLAGE - In wenigen Gehminuten sind Sie bei der THERME und beim Aquapulco!

### Detailbeschreibung

Dieses Wohnhaus mit 3-4 Wohneinheiten auf ca. 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einem Garten könnte bald Ihnen gehören.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

### Ausstattung

Für Vermietung oder Selber wohnen optimal geeignet - Sichere Rendite!

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Mario Filippi unter 0664 - 17 87 963.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

